

# A VENDRE



## Maison

- : 4
- : 180.00 m<sup>2</sup>
- : à convenir
- : 136
- : 2

**Prix :**  
**860.000 euros**

**:  
180.00 m<sup>2</sup>**

Belle maison libre 3 côtés sise dans le quartier d'Esch (Lallange) sur son terrain de 3.10ares, avec une surface habitable de 180m<sup>2</sup> et se disposant comme suit:

**Au rdch:**

- Hall d'entrée,
- Cuisine équipée séparée,
- Living, salle à manger,
- WC séparé

**Au 1er étage:**

- 2 chambres à coucher,
- Salle de bains
- Salle de douche



# A VENDRE

**2e étage:**

- 2 chambres à coucher,
- Débarras, et accès au grenier

**Au sous-sol:**

- Débarras,
- Buanderie
- Garage 1-2 voitures (selon la taille) avec accès jardin.

**A l'extérieur:**

- Jardin, terrasse et abris sous terrasse.

La maison se trouve à proximité des écoles et commerces de quartier (Cactus Lallange, pharmacie, stations essence, ...)

Accès facile à l'autoroute A4 / A13

**Caractéristiques:**

- Fenêtres double vitrage
- Dalles en béton
- Chauffage au gaz
- Toiture en ardoise
- Disponibilité à convenir

...

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à me contacter  
Mme Cristina Grilo - 00352 691 880 777

